

## DZIEŃ OTWARTY POZNAŃSKICH DEWELOPERÓW

.,WWW.POZNANSKIE-NIERUCHOMOSCI.PL (2011-10-17 00:00:00)

poznanские-nieruchomosci.pl/index.php?itemid=3890&catid=54

**22 października poznańscy deweloperzy otwierają biura sprzedaży na terenie swoich inwestycji. Bez konieczności wcześniejszego umawiania się na konkretną godzinę można przyjechać na budowę, przyrzeć się inwestycji z bliska, skorzystać z ofert specjalnych i podjąć decyzję o zakupie mieszkania lub domu! Naturalną konsekwencją odwiedzin Targów Mieszkań i Domów oraz selekcji ofert dla osoby zainteresowanej zakupem mieszkania jest wizyta na inwestycjach, gdzie rozpatrywany jest zakup.**

Dzień Otwarty Poznańskich Deweloperów

22 października poznańscy deweloperzy otwierają biura sprzedaży na terenie swoich inwestycji. Bez konieczności wcześniejszego umawiania się na konkretną godzinę można przyjechać na budowę, przyrzeć się inwestycji z bliska, skorzystać z ofert specjalnych i podjąć decyzję o zakupie mieszkania lub domu! Naturalną konsekwencją odwiedzin Targów Mieszkań i Domów oraz selekcji ofert dla osoby zainteresowanej zakupem mieszkania jest wizyta na inwestycjach, gdzie rozpatrywany jest zakup.

W celu maksymalnego skrócenia czasu od zainteresowania ofertą do podjęcia decyzji o zakupie konkretnej nieruchomości firma Nowy Adres proponuje udział w unikatowym i bardzo ciekawym przedsięwzięciu - Dniu Otwartym Poznańskich Deweloperów, który odbędzie się już w sobotę 22 października - tydzień po Targach Mieszkań i Domów.

Ideą organizacji Dnia Otwartego na inwestycjach Wystawców Targów Mieszkań i Domów jest skrócenie procesu decyzyjnego zwiedzających Targi - od zainteresowania ofertą do podpisania umowy kupna/sprzedaży.

Wszystkich poszukujących mieszkania lub domu w Poznaniu i okolicach zapraszamy zatem na Dzień Otwarty Poznańskich Deweloperów!

22 października zapraszamy do obejrzenia następujących inwestycji wystawców Targów Mieszkań i Domów:

Nazwa firmy: Agrobex

Nazwa inwestycji: Zielona Przystań, ul. Szamotulska, Baranowo k/Poznania

Godziny otwarcia: 10:00-16:00

Opis inwestycji: Zielona Przystań to kompleks apartamentowy, który powstanie w Baranowie pod Poznaniem. Kluczowym atutem inwestycji jest połączenie komfortu życia w sąsiedztwie zieleni i przyrody z niebywale atrakcyjną komunikacyjnie miejscowością jaką jest Baranowo. Do głównych zalet lokalizacji należą: bezpośrednie sąsiedztwo Jeziora Kierskiego, atrakcyjne ukształtowanie terenu, rozbudowana

komunikacja z centrum miasta, bliskość Portu Lotniczego Ławica, niewielka odległość do węzła drogi nr 92 i autostrady A2 prowadzących do Berlina.

Nazwa firmy: Agrobex

Nazwa inwestycji: Apartamenty Ułańskie, ul. Wojskowa 6, Poznań

Godziny otwarcia: 10:00-16:00

Opis inwestycji: W miejscu związanym z tradycją legendarnego, XV Pułku Ułanów Poznańskich, w zabytkowej architekturze, powstał kameralny zespół apartamentów. Ich wnętrza są wyjątkowo interesujące pod względem projektowym, a ich wykonanie spełnia najwyższe standardy. Apartamenty Ułańskie to inwestycja w wielu aspektach unikalna. Lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie Międzynarodowych Targów Poznańskich, Parku Wilsona z Palmiarnią oraz Parku Kasprowicza. Inwestorzy mogą wybrać między luksusowymi apartamentami o powierzchni od 60 do 200 m.kw. Osiedle jest całkowicie bezpieczną, objętą monitoringiem enklawą spokoju. Nazwa firmy: Agrobex

Nazwa inwestycji: Swarzędz Południe ul. Mokra, Swarzędz - Zalasewo

Godziny otwarcia: 10:00-16:00

Opis inwestycji: Osiedle zlokalizowane jest w sąsiedztwie dynamicznie rozwijającej się części Swarzędza z pełną infrastrukturą: sklepy, gabinety lekarskie, przedszkole, szkoła podstawowa, gimnazjum, liceum. Atutem tej lokalizacji jest także bliskość terenów zielonych. Dobra komunikacja miejska oraz łatwy dojazd do Poznania. Inwestycja położona jest w pobliżu ważnych ciągów komunikacyjnych Poznania umożliwiających łatwy dostęp do tras wylotowych, m.in. A2, w kierunku na Warszawę i drogi nr 5 w kierunku Gdańska. Nazwa firmy: Czerwona Torebka

Nazwa inwestycji: Osiedle Olszynka w Mosinie, Mosina/Krosno, Os. Olszynka 1

Godziny otwarcia: 10:00-17:00

Opis inwestycji: Osiedle Olszynka w Mosinie to cztery trzykondygnacyjne budynki mieszkalne, w których zaprojektowano 234 funkcjonalnych mieszkań jedno-, dwu- i trzypokojowych o powierzchni od 35,64 mkw. do 68,09 mkw. W pobliżu Osiedla Olszynka znajduje się rozbudowana infrastruktura w postaci linii kolejowej Poznań-Wrocław, przystanków PKS i PKP, tras rowerowych oraz dróg dojazdowych do Poznania, Śremu i Kórnik, a także liczne atrakcje turystyczne (m.in.: parki krajobrazowe i malownicze jeziora). Do każdego mieszkania jest przypisana komórka lokatorska (piwnica). Do dyspozycji mieszkańców są: ogólnodostępne suszarnie, pomieszczenia na wózki i rowery, a także parkingi i place zabaw dla dzieci. Istnieje także możliwość zakupu garażu podziemnego lub garażu zewnętrznego. [www.osiedleolszynka.pl](http://www.osiedleolszynka.pl) Nazwa firmy: Dom-Eko

Nazwa inwestycji: Zodiak bis - ul. Lwa 27 i 27A, Poznań

Godziny otwarcia: 10:00 - 14:00

Opis inwestycji: Kontynuacja powstałego w 2009 roku Osiedla Zodiak. Podstawową zaletą inwestycji jest kameralna zabudowa oraz sąsiedztwo z Jeziorem Maltańskim i terenami rekreacyjno-wypoczynkowymi. Jednoczesne bliskie położenie centrum miasta Poznania, centrów handlowych na Franowie oraz nowopowstałej Galerii Malta to kolejne atuty inwestycji. Projekt obejmuje 2 budynki wielorodzinne o łącznej liczbie 60 mieszkań, z podziemną halą garażową. W ofercie znajdują się 3 gotowe mieszkania, o powierzchni od 49,9 do 66,9 m.kw., posiadające balkony. W cenie lokalu zawarte są drzwi antywłamaniowe oraz żaluzje zewnętrzne na parterach. Teren wokół budynków jest zagospodarowany zielenią, ogrodzony i monitorowany, a dla dzieci zaprojektowano plac zabaw. Inwestycja oddana we wrześniu 2011 r. Nazwa firmy: Dom-Eko

Nazwa inwestycji: Parkowa Aleja - al. Księdza Mieczysława Radziejewskiego, Poznań

Godziny otwarcia: 10:00 - 14:00

Opis inwestycji: Parkowa Aleja to 5-kondygnacyjny budynek mieszkalny wielorodzinny, z windami i garażem podziemnym, położony w spokojnej, cichej dzielnicy, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zielonych, licznych ścieżek spacerowych oraz parku na Osiedlu Tysiąclecia. Nowoczesny w stylistyce, usytuowany przy Alei Księdza Mieczysława Radziejewskiego w Poznaniu mieści 40 lokali mieszkalnych 2-, 3- i 4-pokojowych, o powierzchni od 58,9 do 103,4 m.kw. Przestronne pokoje, otwarte aneksy kuchenne, stolarka okienna i drzwiowa w kolorze złotego dębu oraz rozległe tarasy z decku drewnianego i ogródki na parterach podkreślają prestiżowy charakter inwestycji. Wszystkie mieszkania wyposażono w rolety zewnętrzne. Teren inwestycji będzie ogrodzony i monitorowany. Liczna zieleń wysoka i niska oraz atrakcyjny plac zabaw dla dzieci sprzyjać będą odpoczynkowi mieszkańców. Termin oddania inwestycji przewidziano na wrzesień 2012. Nazwa firmy: KOMPLEX-BUD

Nazwa inwestycji: Pobiedziska, ul Fiołkowa 1

Godziny otwarcia: 10:00-16:00

Opis inwestycji: Inwestycja obejmuje osiedle dwukondygnacyjnych budynków w zabudowie szeregowej z podziałem na mieszkania na parterze i piętrze. Osiedle położone jest w malowniczym krajobrazie z widokiem na pofałdowane tereny morenowe P. K. Promno, z dala od miejskiego zgiełku (1 km do centrum) przy jednoczesnym zachowaniu łatwego dojazdu do Poznania. W większości zaprojektowano funkcjonalne mieszkania trzypokojowe, które mieszczą dwie sypialnie, pokój dzienny z aneksem, łazienkę i osobne wc oraz pomieszczenie gospodarcze, a uzupełnieniem oferty są mniejsze mieszkania dwupokojowe. Mieszkania na parterze posiadają ogródki, a mieszkania na piętrze loggie. Do końca czerwca 2012 zostanie wykonana 2 z 4 "podków". Nazwa firmy: Light House Invest

Nazwa inwestycji: Osiedle Podleśne w Komornikach, ul. Stawna 25

Godziny otwarcia: 10:00-16:00

Opis inwestycji: Osiedle Podleśne w Komornikach - najlepsza lokalizacja. 10 domów o powierzchni użytkowej 139,2 m kw. w zabudowie bliźniaczej na działkach od 302 do 452 m kw. Nowa inwestycja zrealizowana bez kredytów, przeznaczona dla ludzi, którzy cenią jakość i wymagają od swojego domu czegoś więcej niż tylko dachu nad głową! Osiedle zamknięte, łatwa komunikacja z centrum Poznania. A wszystko to w otoczeniu leśnym i bliskości Parku Narodowego. W pobliżu Osiedla Podleśnego można znaleźć wszystkie niezbędne punkty handlowe, usługowe, edukacyjne, gastronomiczne, rekreacyjne i zdrowotne. Wszelkie informacje można uzyskać na [www.osiedlepodlesne.pl](http://www.osiedlepodlesne.pl) lub 22 października bezpośrednio na Osiedlu Podleśnym w Komornikach przy ul. Stawnej 25. Nazwa firmy: Mak Dom

Nazwa inwestycji: Górczyńska II, Ul. Górczyńska 20, Poznań

Godziny otwarcia: 10:00 - 16:00

Opis inwestycji: „Górczyńska II” - stanowi kontynuację bardzo popularnego, oddanego już do użytkowania osiedla „Górczyńska”. Proponujemy Państwu zamieszkanie w kameralnych domach wielorodzinnych o nowoczesnej architekturze, usytuowanych wokół dziedzińca, w enklawie zieleni. Mieszkania posiadają obszerne okna, a budynek przy ul. Górczyńskiej wyposażono w wentylację mechaniczną, komfortowe rozwiązanie - unikalne w skali miasta. Ogrodzenie, brama wjazdowa i system kontroli dostępu zapewnią bezpieczeństwo mieszkańcom. W kondygnacji podziemnej znajdują się garaże z indywidualnymi wjazdami. tel. do biura sprzedaży: 61 671 11 77, 607 209 929 Nazwa firmy: NORD -Punkt

Nazwa inwestycji: Projekt Przylesie, ul. Wysogotowska 45, Przeźmierowo

Godziny otwarcia: 9.00-17.00

Opis inwestycji: Projekt Przylesie to cztery kameralne budynki o ciekawej i nowoczesnej architekturze. W każdym z nich znajduje się 8 przytulnych mieszkań, z własnym ogrodem (63 lub 115 m<sup>2</sup>) na parterze lub balkonem na piętrze. Mieszkania posiadają przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie lub trzy sypialnie oraz pomieszczenia gospodarcze. Inwestycja zlokalizowana jest w Przeźmierowie, między ulicami Wysogotowską i Niecałą. Bezpośrednie sąsiedztwo lasu oraz kameralna zabudowa okolicy gwarantują jego mieszkańcom komfort życia i całoroczne miejsce do wypoczynku. Przeźmierowo to zielona sypialnia Poznania z dobrze rozwiniętą infrastrukturą i dogodnym połączeniem z centrum miasta. Nazwa firmy: FAMILY HOUSE

Nazwa inwestycji: Perła oraz Osiedle Leśne w Czapurach - biuro sprzedaży!

Godziny otwarcia: 10:00-15:00, biuro sprzedaży - ul. Półwiejska 28/5

Opis inwestycji: W ramach Dni Otwartych zapraszamy w sobotę 22 października do naszego biura sprzedaży, które mieści się przy ul. Półwiejskiej 28/5 w Poznaniu. Wszyscy klienci będą mogli uzyskać wyczerpujących informacji dotyczących naszej oferty, która jest niezwykle konkurencyjna na wielkopolskim rynku mieszkaniowym. W inwestycji PERŁA, która powstaje przy ul. Kosińskiego w Poznaniu proponujemy mieszkania już od 4200 zł netto/m kw, dzięki czemu kwalifikują się one do

programu „Rodzina na swoim”. Natomiast dla wszystkich chcących zamieszkać pod miastem proponujemy kolejny etap Osiedla Leśnego w Czapurach, w ramach którego powstaną 132 mieszkania o metrażu ok. 50 do 97 m kw w różnorodnych opcjach: z ogrodem, balkonem, garażem lub miejscem postojowym, strychem lub pomieszczeniem gospodarczym. Tutaj również na uwagę zasługuje cena, która kształtuje się już od 2560 zł netto/m kw.

ZAPRASZAMY DO BIURA SPRZEDAŻY! Nazwa firmy: PBG ERIGO

Nazwa inwestycji: Osiedle Złotowska 51

Godziny otwarcia: 10:00 - 15:00

Opis inwestycji: W sobotę 22 października firma PBG Erigo organizuje Dzień Otwarty na Osiedlu Złotowska 51. Wszyscy zainteresowani kupnem mieszkania będą mogli dokładnie przyjrzeć się inwestycji, a także skorzystać z atrakcyjnych rabatów, sięgających nawet 44 000 złotych. Dni Otwarte to niepowtarzalna okazja, aby wejść do dowolnego mieszkania na osiedlu i obejrzeć je, bez konieczności wcześniejszego umawiania się ze sprzedawcami. Na odwiedzających osiedle Złotowska 51 czekać będą doradcy, którzy opowiedzą o szczegółach inwestycji. Tego dnia będzie można skorzystać w wyjątkowej promocji - na zakup ostatnich 13 mieszkań przewidziano rabaty nawet do 44.000 zł. Nazwa firmy: SMBDJ "Ławica-Zachód"

Nazwa inwestycji: Osiedle Skórzewo V

Godziny otwarcia: 10:00 - 15:00

Opis inwestycji: Inwestycja os. Skórzewo V realizowana jest od 2007 r. i obejmować będzie ogółem ok. 475 segmentów domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej. Obecnie realizowany jest etap 2B osiedla, który obejmuje 52 segmenty z terminem realizacji na IV kwartał 2012 r. Co roku rozpoczynamy kolejne etapy osiedla z liczbą ok. 50 segmentów. Nasze inwestycje od lat cieszą się dużym zainteresowaniem ze względu na:

- atrakcyjną ofertę cenową, 3.059-3.800,00 zł/m kw brutto wraz z działką, połączoną z ciekawą ofertą mieszkaniową - domy w zabudowie szeregowej i bliźniaczej- realizowaną na solidnych fundamentach - 40-letnim doświadczeniu!

- ciekawą lokalizację - zachodnia strona Poznania, czysta ekologicznie z dobrymi rozwiązaniami komunikacyjnymi! Drogi dojazdowe: ul. Bukowska, sieć dróg krajowych S-11 z węzłami w Dąbrowce i Zakrzewie - ich realizacja jest już na ukończeniu. Szybki dojazd do autostrady i centrum Poznania (ul. Bukowska, Grunwaldzka). Nazwa firmy: SGI Baltis

Nazwa inwestycji: Tumski Park, ul. Zawady-Chlebowa-Koronkarska

Godziny otwarcia: pon. - pt.- 9:00 - 17:00, sobota- 9:00 - 13:00

Opis inwestycji: Tumski Park to kameralne, urokliwe osiedle położone w dzielnicy Nowe Miasto. Starannie dobrana lokalizacja i wysoki standard to cechy charakteryzujące inwestycję. Dbając o estetykę wykończenia nie zapomnieliśmy o funkcjonalności, tworząc przestrzeń odpowiadającą potrzebom najbardziej wymagających klientów. Tumski Park to właściwe miejsce dla tych, którzy cenią sobie bliskość przyrody, a jednocześnie chcą mieć w zasięgu ręki centrum miasta. Aktywny wypoczynek przez cały rok umożliwia otoczenie znajdującego się w bliskim sąsiedztwie Jeziora Maltańskiego, a zielone brzegi Warty zachęcają do spacerów i relaksu. Dodatkowym atutem są zlokalizowane w pobliżu przedszkole, szkoła, przychodnia oraz Galeria Handlowa Malta. Bliskość Ronda Śródka, ważnego węzła komunikacyjnego Poznania, zapewnia wygodny dostęp do wielu linii tramwajowych. Nazwa firmy: Twoje M

Nazwa inwestycji: Osiedle Wiśniowe, ul. Fabianowska 12, Plewiska

Godziny otwarcia: 10:00-17:00

Opis inwestycji: Inwestycja, którą „otwieramy” 22 października to Osiedle Wiśniowe. Pięć budynków w niskiej, dwukondygnacyjnej zabudowie, z 60-cioma mieszkaniami łącznie. Mieszkania w budynkach A i B są już gotowe od odbioru. Termin realizacji budynków C i D przypada na listopad br., a budynek E będzie oddany w czerwcu 2012 r. Każde z mieszkań na parterze ma własny ogródek, a na piętrze - duży taras. Cechą wyróżniającą wszystkie lokale są jasne wnętrza. Duże okna oraz ustawienie tarasów i ogródków od południowego zachodu pozwala korzystać ze słońca przez wiele godzin w ciągu dnia. Nasza kolejna inwestycja to bardzo kameralne Osiedle Wiśniowe II. Oferujemy niezależne piętra domów (o powierzchni 100 m<sup>2</sup>) z dużymi ogrodami. Nazwa firmy: Long Bridge Development

Nazwa inwestycji: Apartamenty przy Kościelnej, ul. Kościelna 33, Poznań

Godziny otwarcia: 9:00 - 15:00

Opis inwestycji: Gotowe apartamenty. "Apartamenty przy Kościelnej" to nowoczesne, położone w zielonej enklawie miasta osiedle, złożone z 294 apartamentów najwyższej klasy, o powierzchni 38-80 m kw. Apartamenty przy Kościelnej to ekskluzywne osiedle o niskiej zabudowie i kameralnym charakterze. Osiedle położone jest w pasie klina zieleni Poznania, co zachęca do aktywnego wypoczynku. W pobliżu znajduje się Park Sołacki. "Apartamenty Przy Kościelnej" zbudowano ze szczególnym uwzględnieniem nowoczesnych rozwiązań przestrzennych i materiałowych. Wyjątkowo ustawne, doskonale nasłonecznione, wszystkie posiadają duże przeszklone balkony lub tarasy, a na parterze - niewielkie ogródki. Teren jest ogrodzony i strzeżony. Osiedle posiada własną recepcję i plac zabaw. Nazwa firmy: Viller

Nazwa inwestycji: Kobylniki, ul. Klonowa lub biuro sprzedaży: ul. Działkowa 23

Godziny otwarcia: 10:00-17:00

Opis inwestycji: Kobylniki (gm. Rokietnica) to miejscowość położona zaledwie 15 kilometrów od centrum Poznania. Wielkim atutem tej miejscowości jest istnienie dogodnych połączeń drogowych (w przyszłości

planowana budowa obwodnicy Poznania sytuację tą jeszcze poprawi). Lokale w budynkach bliźniaczych o pow. 127-138 m kw. Atuty naszych inwestycji to m.in.: technologia tradycyjna, materiały ceramiczne najwyższej jakości, ekskluzywna elewacja z cegły klinkierowej, zagospodarowany teren wokół budynków oraz ogród (własny dla każdego lokalu), a także garaż oraz dodatkowe miejsca postojowe i kameralność otoczenia. Gwarantujemy bezpieczeństwo (wewnętrzny monitoring, domofon i wjazd wspólny dla czterech segmentów) , pełną infrastrukturę oraz widok na piękne Jezioro Kierskie. Możliwość spotkania obejrzenia gotowych lokali. Nazwa Firmy: Agencja Inwestycyjna

Nazwa inwestycji: Żurawiniec Park, ul. Błażeja 11-11F, Poznań - Naramowice

Godziny otwarcia : 10:00-14:00

Opis inwestycji: Żurawiniec Park to nowoczesny kompleks mieszkaniowy, położony w prestiżowej lokalizacji przy Rezerwacie Przyrody Żurawiniec. To doskonała oferta dla rodzin z dziećmi oraz osób ceniących spokój i kontakt z naturą. Atrakcyjność tej lokalizacji zapewnia bezpośrednio sąsiedztwo lasu, bliskość kampusu uniwersyteckiego na Morasku, dogodny dojazd do znajdujących się w okolicy centrów handlowo-rozrywkowych. W pobliżu znajduje się szkoła i przedszkola. W każdym z 7 budynków znajduje się winda. Do dyspozycji mieszkańców będzie plac zabaw. Osiedle jest zamknięte i monitorowane. Wszystkie oferowane przez nas mieszkania 1,2,3 lub 4 pokojowe są już gotowe do odbioru. Nazwa Firmy: Agencja Inwestycyjna

Nazwa inwestycji: ul. Krzywa 5, Poznań-Górczyn

Godziny otwarcia : 10:00-14:00

Opis inwestycji: Jest to kameralny budynek z 10 mieszkaniami. W ofercie znajdują się mieszkania 2,3 i 4 pokojowe o pow. od 57 do 101,6 m kw. Budynek znajduje się w blisko od ulicy Głogowskiej na cichej i mało ruchliwej ulicy Krzywej. Lokalizacja zapewnia szybką komunikację z centrum Poznania a także dostęp do pełnej infrastruktury handlowo-usługowej, kulturalnej, miejsc użyteczności publicznej. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkole i żłobek. Inwestycja została już zakończona, mieszkania są gotowe do odbioru. Pod budynkiem znajduje się hala garażowa. Teren został ogrodzony i zamknięty.

Organizatorem DNIA OTWARTEGO POZNAŃSKICH DEWELOPERÓW, a także Targów Mieszkań i Domów w Poznaniu jest firma Nowy Adres S.A. [www.nowyadres.pl](http://www.nowyadres.pl)