

POZNAŃSKA SPÓŁKA AGROBEX STAWIA NA POWIERZCHNIE BIUROWE. REALIZUJE KILKA INWESTYCJI

..,WWW.PROPERTYNEWS.PL (2011-06-29 00:00:00)

www.propertynews.pl/wiadomosc/poznanska-spolka-agrobex-stawia-na-powierzchnie-biurowe-realizuje-kilka-inwestycji,3649.html

Corner Point, Lofty Ułańskie i Baranowo - to inwestycje, jakimi zajmuje się obecnie spółka Agrobex Sp. z o.o. i których częścią będą powierzchnie biurowe. W ten sposób poznańska firma, specjalizująca się do tej pory w budownictwie mieszkaniowym, która oddała do użytku ponad 3 tys. mieszkań, wchodzi mocniej na rynek biurowy.

Poznańska spółka Agrobex stawia na powierzchnie biurowe. Realizuje kilka inwestycji

Corner Point, Lofty Ułańskie i Baranowo - to inwestycje, jakimi zajmuje się obecnie spółka Agrobex Sp. z o.o. i których częścią będą powierzchnie biurowe. W ten sposób poznańska firma, specjalizująca się do tej pory w budownictwie mieszkaniowym, która oddała do użytku ponad 3 tys. mieszkań, wchodzi mocniej na rynek biurowy.

Wizualizacja inwestycji biurowej Baranowo

Największą powierzchnią biurową - o powierzchni 8,5 tys. mkw., spółka chce stworzyć w ramach inwestycji Corner Point w Poznaniu, we wschodniej części miasta, u zbiegu ul. Warszawskiej i

Krańcowej - jednej z głównych arterii miasta. W wyniku przedsięwzięcia powstanie kompleks budynków, z których jeden zostanie przeznaczony na biurowiec z częścią usługową.

Projekt powstał w Pracowni Architektonicznej Ewy i Stanisława Sipińskich. - Bryła budynku biurowego będzie się charakteryzować licznymi przeszkleniami, które zapewnią dobre oświetlenie.

Zaprojektowane nadwieszenie dwóch kondygnacji nada zaś budynkowi lekkości - poinformowali nas przedstawiciele inwestora.

Spółka przygotowuje się do realizacji tej inwestycji. Nie wyznaczyła jeszcze terminu rozpoczęcia prac budowlanych.

7 tys. mkw. powierzchni biurowej powstanie zaś w ramach kolejnej inwestycji spółki - Baranowo przy ul. Dąbrowskiego. W tym przypadku na biura zostanie przeznaczony cały obiekt. Będzie miał

cztery piętra i podziemny parking. Docelowo w ramach przedsięwzięcia powstaną trzy budynki. - Położenie tuż przy drodze szybkiego ruchu, zagwarantuje sprawne i niemal bezkolizyjne

połączenie z centrum Poznania. Dodatkowym walorem będzie niedalekie sąsiedztwo pobliskiego Przeźmierowa z jego infrastrukturą handlową i usługową - informują przedstawiciele inwestora.

Firma przygotowuje się do realizacji tej inwestycji.

Powierzchnie biurowe znajdują się również w Loftach Ułańskich - inwestycji już zrealizowanej, znajdującej się w pobliżu terenów Międzynarodowych Targów Poznańskich i World Trade

Center Poznań. Inwestycję charakteryzuje niepowtarzalna architektura zabytkowych koszar XV Pułku Ułanów Poznańskich połączona z jasnymi i przestronnymi wnętrzami biurowymi wykończonymi

kamieniem i szkłem. Za projekt jest odpowiedzialna pracownia Pantha Rei.

W zabytkowych murach zaprojektowano jedno- i dwupoziomowe lokale biurowe, o powierzchniach od 66 do 162 mkw. W sumie w trzech budynkach znajduje się ok. 2 tys. mkw. powierzchni. Obecnie Agrobex

zajmuje się sprzedażą i najmem powierzchni biurowych dostępnych w budynkach.

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe i Handlowe Agrobex zostało utworzone w 9 listopada 1988 roku. Na początku firma wykonywała usługi budowlane, prowadziła skład celny i Ośrodek

Przetwarzania Informacji. Od 1997 roku zaczęła zajmować się działalnością deweloperską.